

# *AGENCE IMMOBILIÈRE*

*Patrice PISLER*

**Achat - Vente - Promotion**

Villa neuve, 4 chambres, lumineuses, vue, très calme



1261 Le Vaud - REF. : Le Vaud M5,5-C2(76)

Villa neuve, 4 chambres, lumineuses, vue, très calme  
1261 LE VAUD

CHF 1'220'000.-



**Résidence Claire Vue**  
Le Vaud

## DESCRIPTIF

Villas familiales, spacieuses et fonctionnelles au centre du village.

Rez inférieur :

2 chambres avec accès au jardin, 1 salle de bains/WC, 1 grand disponible.

Rez supérieur :

Entrée, hall, cuisine ouverte sur grand séjour avec accès terrasse et jardin, 1 WC visiteurs.

Étage :

2 chambres, 1 salle de douche/WC.

Sous-Sol :

Dépôt, cave et local technique.



**PISLER**

info@patrice-pisler-immo.ch

TELEPHONE : 022 346 42 08

Parking :

Garage 1 voiture

Extérieure 2 places

Extérieur :

Terrasse

Jardin

Vous cherchez, vous vendez, appartement, villa, terrain, n'hésitez pas, contactez-nous !

Patrice PISLER +41 22 346 42 08

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: Le Vaud M5,5-C2(76)

SURFACE HABITABLE: 210 m<sup>2</sup>

NBR. DE WC: 3

NOMBRE D'ETAGES: 2

GARAGE(S): 1

TYPE DE CHAUFFAGE: Pompe à chaleur

NOMBRE DE PIECES: 5.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 4

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

PLACES DE PARC: 2

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2019

### VUE

Vue

### ORIENTATION

Sud

Est

### EXTRA

Cuisine agencée

### ENVIRONNEMENT

Village

### PROXIMITE

Ecoles

Commerces

Transports publics



