

AGENCE IMMOBILIÈRE

Patrice PISLER

Achat - Vente - Promotion

VENDUE - Propriété de charme, 6 chambres, piscine, centre du village



1297 Founex - REF. : Founex M10(77)7

VENDUE - Propriété de charme, 6 chambres, piscine, centre du village

1297 FOUNEX

CHF 3'200'000.-



DESCRIPTIF

VENDUE

Rez-de-chaussée :

Entrée, WC visiteurs avec douche, 1 chambre/bureau, cuisine complètement équipée ouverte sur le coin à repas et le séjour avec sa cheminée, accès sur la terrasse et le jardin.

Étage :

3 chambres, 1 salle de bains, WC séparé, balcon.

Combles :

Cuisine équipée, 2 chambres, 1 salle de douche/WC.

Sous-Sol :



PISLER

info@patrice-pisler-immo.ch

TELEPHONE : 022 346 42 08

Salle de jeux ou autre avec entrée indépendante, salle de douche/WC, cave à vins, buanderie, local technique.

Parking :

Couvert 1 voiture.

Extérieure plusieurs places.

Extérieur :

Terrasse.

Jardin.

Piscine.

Caractéristiques :

Surface utile 450 m2 environ.

Fenêtres vitrage double.

Chauffage distribution radiateurs.

Exposition :

Sud-Est.

Charges :

CHF 1'000.- par mois environ chauffage, eau chaude, électricité.

Forme juridique :

En nom.

Proximités :

Ecoles, commerces, transports, autoroute, bord du lac.

Impôt communal :

57%

Atouts :

Piscine.

Très calme.

Ensoleillement.

Pour les enfants.

Maison avec caractère.

Nature, promenade, loisir.

Vous cherchez, vous vendez, appartement, villa, terrain, n'hésitez pas, contactez-nous !

Patrice PISLER +41 22 346 42 08

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: Founex M10(77)7

SURFACE HABITABLE: 320 m²

NBR. DE WC: 4

NBR. DE SALLES DE BAINS: 4

VOLUME: 1506 m³

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

ANNEE DE CONSTRUCTION: 1915

NOMBRE DE PIECES: 10

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 6

SURFACE TERRAIN: 1376 m²

NOMBRE D'ETAGES: 2

PLACES DE PARC: 5

TYPE DE CHAUFFAGE: Mazout













