

AGENCE IMMOBILIÈRE

Patrice PISLER

Achat - Vente - Promotion

Très grand appartement duplex au dernier étage.



1276 Gingins - REF. : Gingins A3,5(82)

Très grand appartement duplex au dernier étage.
1276 GINGINS

CHF 780'000.-



DESRIPTIF

1er étage :

Hall d'entrée, cuisine ouverte équipée, salle à manger, séjour 33 m² avec sa cheminée, 1 chambre 11 m², 1 salle de bains/WC, 1 balcon 6 m².

Combles :

Dégagement, 1 chambre 11 m², 1 salle de douche/WC, grenier.

Sous-sol :

Atelier 9 m² et une cave CHF 10'000.- en sus.

Parking :

Garage 1 place CHF 40'000.- en sus.

Extérieur 1 place CHF 20'000.- en sus.



PISLER

info@patrice-pislser-immo.ch

TELEPHONE : 022 346 42 08

PRIX TOTAL CHF 850'000.-

Caractéristiques :

Vitrages isolants.

Chauffage au sol, mazout.

Exposition :

Sud Est.

Charges PPE :

CHF 505.- par mois y compris acompte chauffage et eau chaude.

Proximités :

Ecoles, transports, commerces, autoroute.

Impôt communal :

57%

Atouts :

Calme.

Nature.

Sport.

Petite PPE.

Vous cherchez, vous vendez, appartement, villa, terrain, n'hésitez pas, contactez-nous !

Patrice PISLER +41 22 346 42 08

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: Gingins A3,5(82)

SURFACE HABITABLE: 110 m²

NBR. DE WC: 2

NOMBRE D'ETAGES: 2

GARAGE(S): 1

TYPE DE CHAUFFAGE: Mazout

NOMBRE DE PIECES: 3.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 2

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

PLACES DE PARC: 1

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2004



